Załącznik nr 5 do Ogłoszenia

Tom III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem:
Rozbiórka istniejącego i budowa nowego mostu na potoku Głogoczówka
w miejscowości Jawornik w km 690+980 (690+982) DK7.”**

1. WPROWADZENIE

1.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„Rozbiórka istniejącego i budowa nowego mostu na potoku Głogoczówka w miejscowości Jawornik w km 690+980 (690+982) DK7.”** zwaną w dalszej treści również „zadaniem”.

Wykonawca wyłoniony w niniejszym postępowaniu, zwany również Nadzorem Inwestorskim, będzie pełnić funkcję Inspektora Nadzoru zgodnie z art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane. Roboty budowlane będą prowadzone w oparciu o dokumentację projektową, sporządzoną przez Zamawiającego. Zadanie przewidziane jest do finansowania ze środków krajowych będących w dyspozycji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 104) i ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.)

1.2. Definicje

Zamawiający	Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowany przez Oddział w Krakowie, ul. Mogilska 25, 31—542 Kraków.
Przedstawiciel Zamawiającego	Kierownik Projektu – osoba upoważniona przez GDDKiA Oddział w Krakowie.
Nadzór Inwestorski	Specjalistyczne przedsiębiorstwo wybrane przez Zamawiającego do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych.
Wykonawca Robót	Firma, z którą Zamawiający zawarł umowę na wykonanie robót budowlanych, w wyniku postępowania przetargowego (Wykonawca Robót Budowlanych).
Usługa	Sprawowanie przez specjalistyczne przedsiębiorstwo nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych objętych zadaniem.

1.3. Cel zamówienia

Zamawiający powierzy Nadzorowi Inwestorskiemu pełnienie Usługi, polegającej w szczególności na sprawowaniu kontroli i nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi dotyczącymi realizacji zadania, o którym mowa w pkt. 1.1 niniejszego Opisu, a także współpracy z zamawiającym, w celu skutecznego wyegzekwowania wymagań określonych w Umowie z Wykonawcą Robót.

W ramach Usługi Nadzór Inwestorski winien zapewnić nadzór nad realizacją robót budowlanych, w szczególności dotyczących terminowości, prawidłowości wykonania i jakości robót, stosowanych materiałów, kosztów realizacji robót, odbioru robót, koordynację wszystkich czynności związanych z realizacją zadania aż po rozliczenie zadania oraz nadzór w okresie pierwszych 12-tu miesięcy gwarancji i rękojmi.

1.4. Opis i charakterystyka zadania, nad którym sprawowany będzie nadzór

Zadanie pn.: **„Rozbiórka istniejącego i budowa nowego mostu na potoku Głogoczówka w miejscowości Jawornik w km 690+980 (690+982) DK7."** nad którym sprawowany będzie nadzór inwestorski, polega na wykonaniu robót budowlanych, obejmujących przede wszystkim rozbiórkę istniejącego mostu**,** a następnie budowę nowego obiektu mostowego w ciągu drogi krajowej nr 7 w celu poprawy warunków użytkowników ruchu drogowego na obiekcie mostowym i zwiększenia bezpieczeństwa w rejonie obiektu. W związku z realizacją inwestycji niezbędne jest wykonanie koniecznych prac budowalnych wynikających przede wszystkim z budowy obiektu mostowego**,** a także w zakresie kolidujących z inwestycją elementów istniejącego zagospodarowania terenu**.**

Zadanie obejmuje w szczególności:

- rozbiórkę istniejącego obiektu mostowego nad potokiem Głogoczówka, a następnie budowę w tej samej lokalizacji nowego obiektu mostowego M3 w/c DK7
- budowę konstrukcji pod chodnik dla pieszych (konstrukcja północna i południowa)
- budowę mostu tymczasowego M3T, a następnie jego rozbiórkę – z uwagi na konieczność utrzymania ciągłości ruchu samochodowego na drodze krajowej podczas budowy mostu M3 most M3T będzie funkcjonował do czasu wybudowania obiektu M3,
- budowę a następnie rozbiórkę nasypów dojazdowych do mostu tymczasowego M3T wraz z budową rowów odwadniających,
- przebudowę rowów drogowych wraz z budową umocnień,
- budowę umocnienia na potoku Głogoczówka,
- przebudowę kanalizacji deszczowej, polegającą na rozbiórce istniejących elementów kanalizacji deszczowej kolidujących z inwestycją a następnie budowie nowych odcinków kanalizacji,
- budowę kanału technologicznego,
- przebudowę sieci teletechnicznych, polegającą na rozbiórce istniejących elementów sieci teletechnicznej kolidujących z inwestycją a następnie budowie nowych odcinków sieci,
- przebudowę sieci wodociągowej, polegającą na rozbiórce istniejących elementów sieci wodociągowej kolidujących z inwestycją a następnie budowie nowych odcinków sieci.

Szczegółowy zakres robót budowlanych zawiera Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane na zlecenie Zamawiającego.

1.5. Typ kontraktu na roboty budowlane

Zadanie w systemie „Buduj" na podstawie Umowy zawartej z Wykonawcą robót budowlanych w wyniku przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

Cena: wynagrodzenie ryczałtowe z uwzględnieniem waloryzacji.
Sposób zapłaty: płatne zgodnie z umową na roboty budowlane.

Czas realizacji zadania: zgodnie z umową na roboty budowlane termin realizacji wynosi: **do 300 dni** od podpisania umowy,
Do czasu realizacji robót budowlanych nie wlicza się okresów zimowych.
Okres rękojmi: **5** lat.
Okres gwarancji, zgodnie z Gwarancja Jakości na poszczególne elementy: do **13** lat.

1.6. Dokumentacja Zamawiającego

Zamawiający przekaże Nadzorowi Inwestorskiemu na czas pełnienia nadzoru, kopie następujących dokumentów:
- Umowę na roboty budowlane,
- Ofertę Wykonawcy na Roboty Budowlane,
- Dokumentację projektową wraz ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- decyzje administracyjne, pozwalające na realizację robót budowlanych,

oraz poinformuje o umowach cywilno – prawnych oraz znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację tejże umowy.

2. Zakres Usługi

2.1. Obowiązki ogólne

Inwestorem, w myśl art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, jest Skarb Państwa - Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowany przez Oddział w Krakowie (Zamawiający).
Nadzór inwestorski pełni firma specjalistyczna wybrana przez Zamawiającego w drodze postępowania prowadzonego w oparciu o regulacje wewnętrzne GDDKiA, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, z uwagi na wartość zamówienia, dysponująca odpowiednimi specjalistami do pełnienia zadań nadzoru.

Nadzór będzie odpowiedzialny za:
- pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru zgodnie z art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane, normami i innymi przepisami polskiego prawa, dokumentacją techniczną i STWiORB stanowiącymi załączniki do umowy o roboty budowlane oraz zgłoszeniem robót lub pozwoleniem na budowę,
- wykonywanie innych czynności, o których mowa w dokumentach dotyczących niniejszego zadania,
- wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadania.

Nadzór będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji zadania oraz w pierwszych 12 miesiącach okresu rękojmi i gwarancji na roboty budowlane, w zakresie określonym w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w Umowie.

Przedstawicielem Nadzoru, upoważnionym do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym będzie **Koordynator - Inspektor Nadzoru robót mostowych** zwany dalej również **Koordynatorem.**
Pozostali inspektorzy nadzoru są odpowiedzialni w zakresie swoich uprawnień.
Zamawiający wyznaczy ze swojego personelu Kierownika Projektu, jako osobę odpowiedzialną za realizację Kontraktu.
Nadzór zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

Kierownik Projektu sceduje na Nadzór wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu w zakresie nadzoru inwestorskiego z następującymi zastrzeżeniami:
- zatwierdzanie harmonogramu robót oraz każdej zmiany w zadaniu, która powoduje zmianę technologii lub zakresu robót,
- zatwierdzanie zmian w składzie personelu Wykonawcy Robót Budowlanych i zmian Podwykonawców,

- zatwierdzanie wszystkich zmian w składzie Nadzoru,
- zatwierdzanie zmian wynikłych z prowadzenia nadzoru autorskiego przez projektanta,
- składania wniosku o zmiany w dokumentacji projektowej,
  bez akceptacji Zamawiającego.

2.2. Szczegółowe obowiązki Nadzoru Inwestorskiego w czasie realizacji zadania

Wszystkie czynności wykonywane przez Nadzór Inwestorski muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, ustawą z dnia 20 marca 1985 roku O Drogach Publicznych, Kodeksem Cywilnym oraz wymaganiami ustalonymi w umowie o roboty budowlane.

Nadzór reprezentowany przez **Koordynatora - Inspektora Nadzoru robót mostowych** jest odpowiedzialny za całokształt realizacji inwestycji i pełni wszelkie obowiązki wymienione poniżej - z wyłączeniem decyzji finansowych oraz innych decyzji pociągających za sobą skutki finansowe lub prawne dla Zamawiającego oraz za wyjątkiem decyzji zastrzeżonych dla Kierownika Projektu, zgodnie z zapisami pkt 2.1. niniejszego OPZ.

Usługa obejmuje pełnienie przez Nadzór Inwestorski obowiązków zgodnie z Umową, w szczególności:

- sporządzenie **raportu otwarcia** z przeprowadzonej weryfikacji dokumentacji projektowej, w tym sprawdzenie dokumentacji wykonawczej pod kątem możliwych zagrożeń prawidłowej i niezakłóconej realizacji zadania oraz zgodności dokumentacji z obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej - w terminie nie dłuższym niż **14 dni** od przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- udział w przekazaniu Terenu Budowy Wykonawcy Robót Budowlanych,
- wydawanie poleceń, decyzji, opinii, zgody, akceptacji i wniosków na piśmie wg wzorów ustalonych z Zamawiającym, z jednoczesnym **prowadzeniem korespondencji** w imieniu Kierownika Projektu (po jego akceptacji) oraz sporządzaniem wszelkich niezbędnych sprawozdań, zestawień, itp.,
- sporządzanie protokołów konieczności oraz wynikających z nich protokołów negocjacji, stanowiących pisemne polecenie wprowadzanych zmian lub dodatkowych zakresów robót wg wzorów ustalonych z Zamawiającym i przedkładanie ich do zatwierdzenia Zamawiającemu,
- organizowanie prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizowaniu robót przez Wykonawcę Robót Budowlanych ani nie wystąpiły roszczenia Wykonawcy Robót Budowlanych i osób trzecich,
- zapewnienie nadzoru inwestorskiego geodezyjnego i geologicznego, zlecanie prac laboratorium Zamawiającego w zakresie badań kontrolnych określonych w STWIORB (dokumentacji technicznej) dla poszczególnych robót, niezależnie od pomiarów i badań prowadzonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych,
- zgłaszanie osób funkcyjnych skierowanych do pełnienia nad wykonaniem robót budowlanych nadzoru wykonawczego oraz nadzoru inwestorskiego do właściwego organu nadzoru budowlanego,
- realizowanie obowiązków przypisanych do Nadzoru Inwestorskiego poprzez zatrudnionych inspektorów nadzoru z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie,
- wyrażenie zgody na wykonywanie robót przez Wykonawcę Robót w dni wolne od pracy,
- udzielanie Wykonawcy Robót informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących Projektu,
- uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących Projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę Robót Budowlanych harmonogramów i uaktualnionych harmonogramów, w celu ich akceptacji przez Zamawiającego,
- dopilnowanie przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad BHP i ustaleń planu BIOZ,

- organizowanie narad koordynacyjnych (Rady Budowy), sporządzanie protokołów z narad i przekazywanie ich zainteresowanym stronom (Wykonawcy Robót Budowlanych i Zamawiającemu) w terminie **3 dni** po naradzie oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych na Radzie Budowy,
- nadzorowanie pomiarów badań materiałów i robót w miejscach wyprodukowania i na placu budowy, zgodnie ze STWIORB. a mianowicie:
  - akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami STWIORB ze wskazanych przez Wykonawcę Robót źródeł ich pochodzenia,
  - podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta,
  - akceptowanie receptur i technologii zgodnie z wymaganiami STWIORB,
  - kontrolowanie wytwórni materiałów, prefabrykatów mas bitumicznych i betonów, w celu sprawdzenia zgodności i akceptacji stosowanych metod wytwarzania,
  - kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót,
- zatwierdzanie zakresu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę Robót,
- inspekcja laboratorium Wykonawcy Robót w celu sprawdzenia, czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny Wykonawcy robót posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedurę badań,
- ustalenie metod obmiaru robót oraz uczestniczenie przy dokonywaniu obmiarów robót przez Wykonawcę Robót,
- akceptowanie urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru,
- sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy Robót Budowlanych o wykrytych wadach oraz poświadczanie usunięcia wad przez Wykonawcę Robót Budowlanych, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- ocenianie przedstawionych przez Wykonawcę Robót Budowlanych kosztów zmian w robotach i przedstawienie do akceptacji Zamawiającego w ciągu **4 dni** od daty ich zgłoszenia,
- dokonywanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej w ciągu **3 dni** od daty ich zgłoszenia,
- sprawdzanie miesięcznych zestawień Wykonawcy Robót Budowlanych, wartości zakończonych i odebranych robót, i potwierdzanie kwot do wypłaty (w ciągu **7 dni** od złożenia zestawienia przez Wykonawcę Robót Budowlanych),
- poświadczanie terminu zakończenia robót,
- stwierdzanie wnioskowania zakończenia robót, sprawdzanie kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenie do akceptacji Zamawiającego (nie później niż **7 dni** przed terminem ostatecznego odbioru robót) w celu ustalenia terminu ostatecznego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze,
- sprawdzanie ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy robót budowlanych, ustalania i wnioskowania zakresu koniecznych korekt wyliczeń Wykonawcy Robót Budowlanych i przedstawiania Zamawiającemu do podjęcia decyzji o ostatecznej wysokości tej kwoty (w ciągu **10 dni** od otrzymania rozliczenia Wykonawcy Robót Budowlanych),
- dopilnowanie zabezpieczenia Terenu Budowy przez Wykonawcę Robót Budowlanych, w przypadku odstąpienia od Umowy na roboty budowlane,
- rozliczenie Umowy na roboty budowlane w przypadku odstąpienia od realizacji tejże Umowy, ogłoszenia upadłości Wykonawcy Robót Budowlanych, restrukturyzacji firmy Wykonawcy Robót Budowlanych,
- prowadzenie całości spraw dotyczących współpracy budowy z władzami terenowymi i ludnością miejscową (załatwianie skarg),

- realizowanie innych czynności koniecznych dla realizacji Projektu zgodnie z umową, warunkami realizacji robót i innymi potrzebami,
- składanie do Kierownika Projektu pisemnych miesięcznych raportów (sprawozdań) z działalności obejmującej prowadzenie nadzoru robót dla każdej z robót oddzielnie oraz wszelkie inne sprawozdania wymagane przy prowadzeniu Projektu,
- informowanie Zamawiającego w ciągu **3 dni** o wszelkich roszczeniach Wykonawcy Robót Budowlanych, zdarzeniach na budowie dot. np. BHP, konfliktach z władzami lokalnymi i mieszkańcami, od dnia ich wystąpienia,
- wyegzekwowanie ustawienia tablic informacyjnych,
- dokonywanie wpisów w Dzienniku Budowy i ponoszenie odpowiedzialności w świetle przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 roku w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. 2001 nr 138 poz. 1554),
- uczestniczenie w pracach komisji odbioru końcowego, kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas kontroli,
- przygotowanie oceny technicznej zrealizowanego zadania,
- współpraca z administracją dróg w zakresie prawidłowego utrzymania drogi w rejonie budowy i dróg przyległych jak i objazdowych,
- po zakończeniu zadania sprawdzenie kompletności operatu kolaudacyjnego i przygotowanie dokumentów do archiwizacji,
- przygotowanie r**aportu końcowego** w terminie **14 dni** od zakończenia robót budowlanych,
- **rozliczenie zadania** w **terminie 14** dni od zakończenia robót budowlanych, lecz nie później niż do dnia odbioru ostatecznego robót budowlanych,
- przygotowanie dokumentów oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla mostu, reprezentowanie Inwestora przed Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Budowlanego w zakresie uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, w oparciu o wydane pełnomocnictwo dla Koordynatora - Inspektora Nadzoru,

Nadzór Inwestorski będzie decydować o:

- dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych w dokumentacji projektowej, STWiORB oraz normach i przepisach związanych z nadzorowanym Projektem,
- wszystkich sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości materiałów i postępem robót, a ponadto w sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, STWiORB oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełniania warunków Umowy na roboty budowlane przez Wykonawcę Robót,
- zatwierdzaniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę Robót,
- wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z projektem i przepisami BHP,
- usunięciu z placu budowy osób niekompetentnych lub innych osób zatrudnionych przez Wykonawcę Robót.

Nadzór Inwestorski będzie wnioskować o:

- wprowadzenie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej i uzyskanie zgody projektanta na zmiany,
- przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Eksperta, jeżeli byłoby to wymagane okolicznościami,
- zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku, gdy Wykonawca Robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie (o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej, Koordynator - Inspektor Robót Mostowych zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę Robót),

- zmianę terminu wykonania robót, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy Robót.

Nadzór Inwestorski będzie akceptować:

- przedstawiony przez Wykonawcę Robót Program Zapewnienia Jakości, Harmonogram Robót i Harmonogram Płatności, Plan BIOZ,
- sprzęt i urządzenia pomiarowe Wykonawcy Robót oraz ich propozycję odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń,
- źródła pozyskania materiałów.

2.3. Szczegółowe obowiązki Nadzoru Inwestorskiego w okresie pierwszych 12 m-cy rękojmi i gwarancji na roboty budowlane

Do obowiązków Nadzoru Inwestorskiego należy:

- przeprowadzenie, co najmniej dwóch (2) przeglądów zrealizowanych robót objętych zadaniem, w terminach: pierwszy - do **6** miesiąca okresu rękojmi i gwarancji, natomiast drugi - do **12** miesiąca rękojmi i gwarancji przy udziale przedstawicieli Zamawiającego: pracowników Rejonu Nowy Targ i Wydziału Mostów GDDKiA O/Kraków; termin przeglądu ustali Zamawiający,
- przyjmowanie od administratora obiektu i drogi zgłoszeń dotyczących wad zaistniałych w pierwszym roku okresu gwarancji i rękojmi oraz niezwłoczne dokonywanie przeglądów w tym zakresie,
- zgłaszanie do Wykonawcy Robót Budowlanych zaistniałych wad i ustalenie terminu ich usuwania,
- nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancji i poświadczenie ich wykonania,
- przygotowanie uaktualnionej oceny technicznej zrealizowanego zadania,
- współpraca przy załatwianiu spraw związanych ze zwalnianiem kwot zatrzymanych z tytułu należytego wykonania umowy.

2.4. Okres sprawowania nadzoru

Nadzór inwestorski winien być sprawowany w okresie zgodnym z warunkami zawartymi w umowie.

2.4.1. Termin rozliczenia zadania z wykonaniem raportu końcowego:

Termin na wykonanie rozliczenia zadania wraz z wykonaniem raportu końcowego **wynosi maksymalnie 14 dni,** licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę Robót zakończenia robót budowlanych.

3. Wymagania

3.1. Wymagania dla personelu w okresie realizacji robót budowlanych

Nadzór Inwestorski winien być sprawowany przez cały okres realizacji zadania a w okresie wykonywania robót - w dniach i godzinach pracy Wykonawcy Robót.

Do sprawowania nadzoru Zamawiający wymaga skierowania niżej wymienionych specjalistów:

1) **Koordynator - Inspektor Nadzoru robót mostowych,**
2) **Inspektor Nadzoru robót drogowych,**
3) **Inspektor Nadzoru robót sanitarnych,**
4) **Inspektor Nadzoru robót hydrotechnicznych,**
5) **Inspektor Nadzoru robót teletechnicznych.**

Osoby wymienione powyżej winny posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania powierzonych im czynności. Zatrudnienie w/w osób będzie podlegać akceptacji Kierownika Projektu na zasadach określonych w Umowie. Zmiana którejkolwiek z w/w osób będzie odbywać się na zasadach określonych w Umowie.

Inspektor Nadzoru robót mostowych – Koordynator może sprawować funkcję Inspektora Nadzoru robót drogowych, jeśli posiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie do pełnienia obu funkcji.

Oprócz wyżej wymienionych specjalistów Wykonawca winien w razie potrzeby zapewnić również innych specjalistów (np. innych inspektorów nadzoru robót branżowych, geologa, geodetę itp.) oraz personel pomocniczy (np. asystenci, pracownik biurowy, itp.) niezbędny do prawidłowej realizacji zamówienia. Zatrudnienie w/w osób nie będzie podlegać akceptacji Kierownika Projektu.

Minimalny czas pobytu/obecności **Koordynatora-Inspektora Nadzoru robót mostowych** na terenie budowy, w okresie wykonywania robót budowlanych będzie wynosił co najmniej **18 godzin tygodniowo**, to jest **6 godzin dziennie przez 3 dni** w tygodniu.

Wymaga się od **Koordynatora - Inspektora Nadzoru robót mostowych** – podczas realizacji Etapu I - w okresie wykonywania robót budowlanych, pobytu na terenie budowy w **szczególności w godzinach pomiędzy 7:00 (8:00) a 15:00 (16:00).**

W przypadku uzasadnionej nieobecności **Koordynatora - Inspektora Nadzoru robót mostowych**, Nadzór Inwestorski wyznaczy na zastępstwo osobę o takich samych lub wyższych kwalifikacjach.

Koordynator - Inspektor Nadzoru robót mostowych będzie zobowiązany do zgłaszania Zamawiającemu dziennego pobytu na budowie. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania wymogu zgłaszania przez Koordynatora dziennego pobytu Koordynatora - Inspektora Nadzoru robót mostowych na budowie.

Obecność **Koordynatora - Inspektora robót mostowych** zostanie odnotowana na liście obecności, znajdującej się na budowie (dla Etapu I).

Inspektorzy branżowi powinni być obecni na budowie w okresach prowadzenia robót branżowych, w zależności od specjalności, stosownie do wymagań technologicznych prowadzonych robót.

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przez poszczególnych specjalistów winno opierać się na przepisach wynikających z **Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami, a w szczególności Rozdział 3, art. 25 niniejszej Ustawy**.

Poszczególni specjaliści winni **jednocześnie** organizować swoją pracę **w dostosowaniu do bieżących potrzeb realizowanego zadania**, wynikających z aktualnie wykonywanych prac, na bazie zatwierdzonego aktualnego harmonogramu robót budowlanych.

Zamawiający wymaga od Nadzoru takiej organizacji swojego czasu pracy, aby nie powodował on zbędnych przerw w prowadzeniu robót budowlanych i zobowiązuje Nadzór do niezwłocznego przystępowania do odbioru robót zgłoszonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych.

Czas pracy personelu pomocniczego ustala Nadzór Inwestorski stosownie do potrzeb, w porozumieniu z Zamawiającym.

3.2. Wymagania dla personelu w okresie pierwszych 12 m-cy rękojmi i gwarancji na roboty budowlane

Etap II - Nadzór w okresie pierwszych 12 miesięcy rękojmi i gwarancji na roboty budowlane winien być wykonywany co najmniej przez Koordynatora - Inspektora Nadzoru robót mostowych.

Obecność poszczególnych Inspektorów branżowych będzie wymagana w przypadku nadzorowania realizacji robót branżowych, związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancji.

3.3. Pomieszczenia, sprzęt, środki transportu i łączności

Zamawiający nie zapewnia Nadzorowi pomieszczeń, środków transportu i sprzętu koniecznego do pełnienia nadzoru.

W związku z powyższym, Nadzór winien we własnym zakresie i własnym staraniem zorganizować pomieszczenia biurowe dla pracy personelu, zapewnić ich eksploatację, w tym wyposażenie w sprzęt biurowy, geodezyjny i transport (w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszego zamówienia).

W gestii Nadzoru leży również zapewnienie, w terminie **14** dni od dnia przekazania terenu budowy, pomieszczenia na czas odbywania Rad Budowy i Narad koordynujących, dostosowanego do liczby uczestniczących w nich osób (min. 10 osób).

Należy zapewnić pomieszczenie niezależne od posiadanych przez Wykonawcę robót budowlanych.

W/w pomieszczenie należy zapewnić na terenie budowy lub w bezpośrednim sąsiedztwie, tj. w odległości do 300 m.

Nadzór wyposaży swój personel w sprzęt, środki transportu i łączności niezbędne do prowadzenia czynności nadzoru. Inspektorzy Nadzoru, w trakcie wykonywania swoich czynności, mają obowiązek posługiwania się sprzętem do badań polowych umożliwiającym w sposób właściwy pobieranie próbek.

4. Kontrola jakości usług nadzoru

Kierownik Projektu będzie kontrolował jakość prac Nadzoru na bieżąco w oparciu o:

- sprawdzanie rzetelności i fachowości prowadzenia rad budowy, częstotliwości i jakości wpisów w dzienniku robót,
- ocenę terminowości, systematyczności i rzeczowości prowadzonej dokumentacji budowy (sprawozdań, raportów, itd.),
- weryfikację prowadzonych przez Nadzór Inwestorski kontroli zgodności wykonywanych robót ze STWIORB, przepisami prawa, projektem i z wykonywanymi robotami,
- kontrolę obecności Koordynatora - Inspektora Nadzoru robót mostowych oraz obecności Inspektorów robót branżowych na budowie w terminach zgodnych z terminami robót branżowych określonymi w harmonogramie robót.

5. Odbiór usługi

W okresie realizacji robót (Etap II) dokonywane będą odbiory częściowe usługi raz w miesiącu, w oparciu o miesięczne zestawienie czynności wykonanych w ramach weryfikowania dokumentacji lub miesięczne zestawienia nadzorowanych robót oraz na podstawie list obecności Koordynatora - Inspektora Nadzoru robót mostowych. W ostatnim miesiącu nadzoru w Etapie II, odbiór zostanie dokonany po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz zatwierdzeniu protokołu odbioru ostatecznego robót budowlanych.

W okresie pierwszych 12 miesięcy rękojmi i gwarancji na roboty budowlane przewiduje się dwa odbiory usługi:

- po wykonaniu pierwszego przeglądu gwarancyjnego (PG nr 1), w oparciu o pokontrolny protokół z przeprowadzonego przeglądu gwarancyjnego, zatwierdzony przez Zamawiającego,
- po wykonaniu przeglądu usunięcia wad wykazanych podczas PG nr 1 oraz drugiego przeglądu gwarancyjnego (PG nr 2), w oparciu o pokontrolne protokoły usunięcia wad z PG nr 1 oraz przeglądu gwarancyjnego PG nr 2, zatwierdzone przez Zamawiającego

Odbiór wykonania drugiego przeglądu gwarancyjnego będzie jednocześnie odbiorem końcowym usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego.

6. Płatności

Płatności będą dokonywane zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

7. Zasadnicze składniki ceny oferty Wykonawcy

W cenie Oferty Wykonawca powinien uwzględnić: koszty ogólne (jak np.: koszt zapewnienia (np. wynajęcia) i wyposażenia biura nadzoru, opłaty za media (energia elektryczna, telefony stacjonarne i komórkowe, ogrzewanie, woda itp.), koszty ochrony i utrzymania czystości, koszty materiałów biurowych, koszty wynikające z użytkowania meblowania i sprzętu, koszty wynikające z organizowanych na potrzeby realizacji zamówienia narad i spotkań, koszty przesyłek pocztowych i kurierskich wynikające w wykonywanych usług), koszty zatrudnienia Koordynatora - Inspektora Nadzoru robót mostowych, inspektora robót drogowych, innych inspektorów branżowych, personelu pomocniczego (asystentów, pracowników biurowych, geodetów, geologów itp.), jak np.: wynagrodzenia wraz z narzutami, urządzenie stanowiska pracy, szkoleń, zakwaterowania i delegacji, transportu i łączności, wyposażenie bhp, urlopów i zwolnień, inne koszty związane z prowadzeniem nadzoru oraz rozliczeniem nadzorowanego zamówienia, wynikające z niniejszego Opisu przedmiotu zamówienia.

Sporządził: Grzegorz Kulka

Sprawdził: Aneta Kania